

# FOR RENT

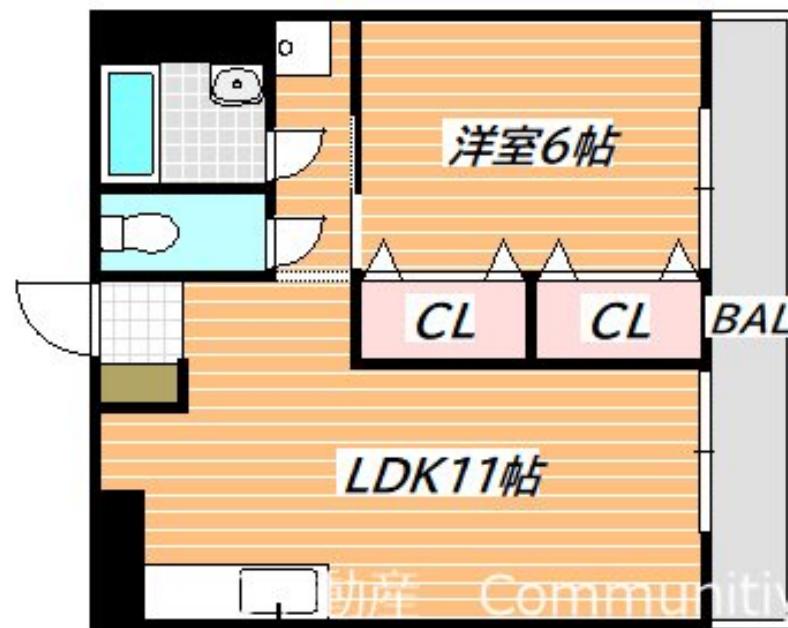
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 105,000円 | 0円   |

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り         | 1LDK  |      |    |
|-------------|---|------|----|
| 敷金          | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 /<br>償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別        | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号    | 東カングラントマンション  |      |    |
| 物件所在地       | 千葉県浦安市北栄1丁目   |      |    |
| 交通          | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩2分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩17分                            |      |    |
| 間取詳細        | 洋室(6畳) LDK(11畳)   |      |    |
| 構造・規模       | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階  |      |    |
| 専有面積        | 42.25m <sup>2</sup>   | 向き   | 西  |
| 築年月         | 1973年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険        | 有 24,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場         | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備          | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,クローゼ                      |      |    |
| その他費用       | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 雜菌消臭代: 22,000円 契約事務手数料: 3,300円<br>[月次費用] 駐輪場: 400円 |      |    |
| 入居諸条件       | ペット不可   |      |    |
| 保証会社        | 必須 初回保証料: 総賃料80%、月額保証料: 1,000円~   |      |    |
| 備考          |   |      |    |

情報更新日2025年12月11日

No.ur0000035516



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノワールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |