

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エステート富士見                                                                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市富士見1丁目                                                                                                                                            |      |    |
| 交通       | 京葉線 舞浜駅 徒歩29分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩25分                                                                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 16.36㎡                                                                                                                                                  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1993年1月                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                            |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー,                                                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消火剤: 7,480円 カギ交換代: 24,200円 害虫防除施工費: 22,000円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円<br>[備考] 1年未満の解約時は短期解約違約金として、賃料2ヶ月分を頂きます。2年未満の解約時は短期解約違約金として、賃料1ヶ月分を頂きます。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)                                                                              |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.ur0000035468

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000127304

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。