

-FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 5,000円 |

2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、角住戸、最上階、通風良好、デザイナーズ、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済

## 【外觀】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市北栄4丁目   |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩12分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩18分                           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 20.75m <sup>2</sup>   | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2020年9月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、インターネット                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート: 11,000円 鍵交換代: 27,500円<br>[備考] 1年未満解約の場合賃料の2ヶ月分の違約金がかかります。 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料合計等の50% 月額保証料: 2,300円(火災保険料を含む)                              |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

---

No. ur0000035411



国土交通大臣（4）第7875号  
（公社）全日本不動産協会会員、（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノワールビル4階  
**TEL:047-700-7220**  
E-mail : urayasu@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |
|------|--------------|----|--|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |