

# FOR RENT

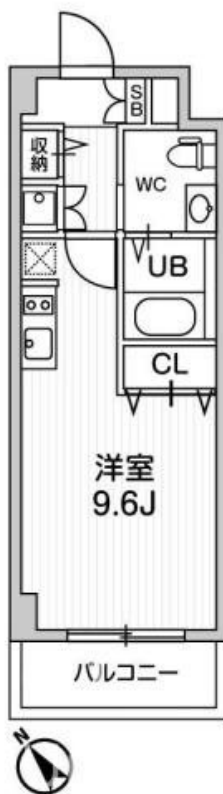
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 87,000円 | 10,000円 |

ダブルロック,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 市川妙典レジデンス                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市塩焼1丁目                                                                     |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩27分                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳) K(2畳)                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 27.04㎡                                                                          | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2007年4月                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                          |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] Goodプレミアム会員: 12,100円 契約事務手数料: 7,700円 鍵交換費用: 24,200円 Goodプレミアムα登録料: 2,200円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等合計の40% 更新: 1年毎に1万円                                                    |      |    |
| 備考       |                                                                                 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.ur000035383

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14ブランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000126938

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。