

# FOR RENT

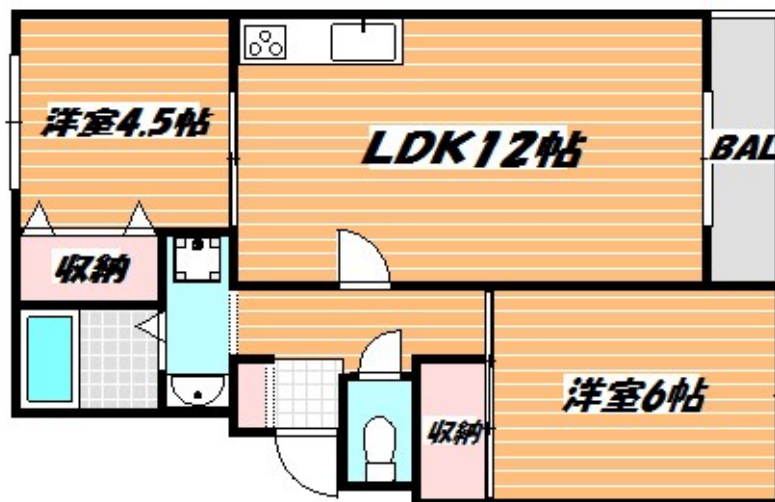
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 3,000円 |

2面採光,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ファミール日の出A棟  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市日之出   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩25分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 56.04㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1993年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ<br>設置済,ガス給湯,クロー                                      |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円   |      |    |
| 備考       | 東京へのベッドタウン行徳!東西線沿線でもリーズナブルな賃料価格帯で、駅<br>周辺は銀行や役所、図書館などの公共施設、スーパーやコンビニ、昔ながらの<br>活気ある商業街があります! |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.ur0000035241

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |