

# FOR RENT

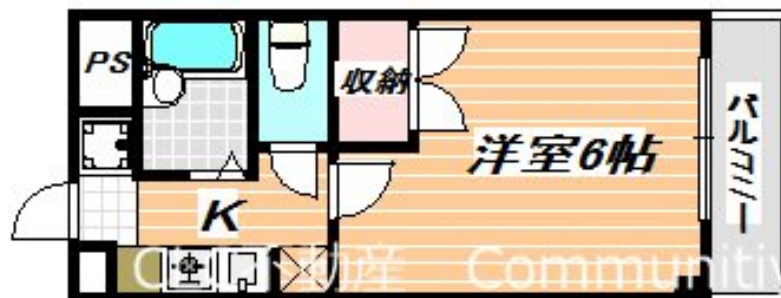
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                           |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -                                                                            | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アルカサル浦安                                                                      |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市北栄2丁目                                                                  |      |              |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩7分<br>京葉線 新浦安駅 徒歩39分                                      |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                 |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 6階建 3階                                                                    |      |              |
| 専有面積     | 19.51㎡                                                                       | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 1999年2月                                                                      | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場                                                         |      |              |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,                           |      |              |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費用:16,500円 安心入居サポート:19,800円 鍵交換費用:22,000円<br>[月次費用] トランクルーム:5,500円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円                                          |      |              |
| 備考       | 周辺環境もご案内させていただきます。                                                           |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.ur0000035198

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000125920

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。