# FOR RENT

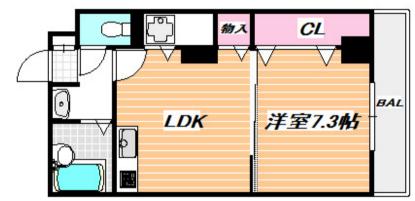
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】



| 間取り                             | 1LDK  |      |              |
|---------------------------------|---|------|--------------|
| 敷金                              | 1ヶ月   | 礼金   | 無            |
| 敷引 /<br>償却金                     | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別                            | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号                        | エスビル弐番館   |      |              |
| 物件所在地                           | 千葉県市川市行徳駅前2丁目   |      |              |
| 交通                              | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩20分                     |      |              |
| 間取詳細                            | 洋室(7.3畳) LDK(8.4畳)  |      |              |
| 構造•規模                           | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階   |      |              |
| 専有面積                            | 33.58m²   | 向き   | 北西           |
| 築年月                             | 2000年5月1日   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険                            | 有   | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場                             | 無 駐輪場   |      |              |
| 設備                              | 2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グ |      |              |
| その他費用                           | [一時金] 鍵交換費用:19,800円<br>[月次費用] 家財保険料:900円                  |      |              |
| 入居諸条件                           | ペット不可 法人可   |      |              |
| 保証会社                            | 必須 月額賃料等の2%~3%  |      |              |
| 備考                              |   |      |              |
| 青報更新日2025年10月19日 No.ur000003517 |   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

## お問合せ先

不動産コード: 2105378

国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

# CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14ブランノワールビル4階

TEL:047-700-7220 E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html

### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

貸主

取引態樣