

# FOR RENT

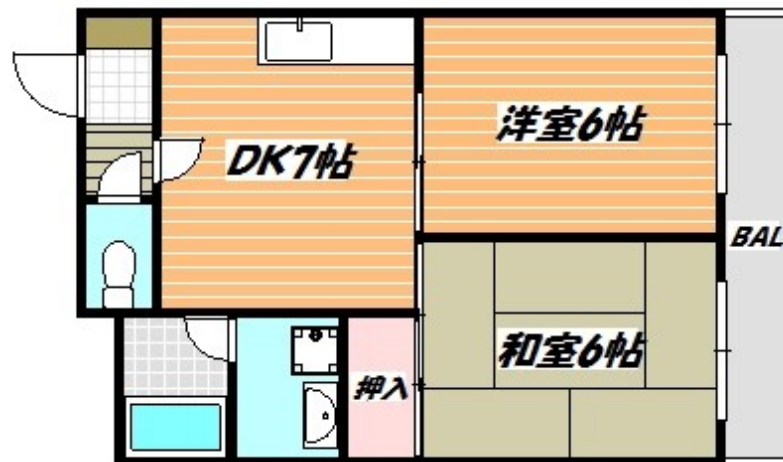
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                    |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 0.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | グレース浦安                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市堀江4丁目                                            |      |              |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩12分                                 |      |              |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                        |      |              |
| 専有面積     | 42.4㎡                                                  | 向き   | 東            |
| 築年月      | 1992年3月                                                | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                           |      |              |
| 設備       | インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,     |      |              |
| その他費用    | [月次費用] 駐輪場: 300円 バイク駐輪: 3,000円 物置: 1,000円              |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可                                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10000円                     |      |              |
| 備考       | 人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感ずる魅力が浦安の街です！ |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.ur0000035174

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000125623

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。