

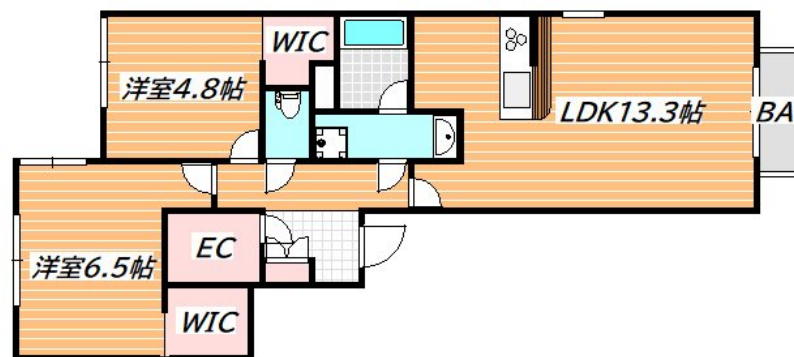
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 158,000円 | 10,000円 |

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                    |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Maison Calme                                            |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県市川市富浜3丁目                                             |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩15分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 洋室(4.8畳) LDK(13.3畳)                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                               |      |           |
| 専有面積     | 60.2㎡                                                   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2025年9月1日                                               | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場                                   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 165,000円<br>[月次費用] 駐輪場: 1,100円       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料20% ~ 30%、1年毎に10,000円 ~ 月額手数料330円 ~        |      |           |
| 備考       |                                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.ur0000035086

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |