

賃料	管理費等
99,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ROOTs Gytoku		
物件所在地	千葉県市川市行徳駅前2丁目		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	23.78㎡	向き	北東
築年月	2025年8月29日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 39,204円 退去時エアコンクリーニング費: 14,256円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボス: 月額総賃料×50%の初回保証料、月額総賃料×1%の手数料 (毎月)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.ur0000034987

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14ブランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付