

# FOR RENT

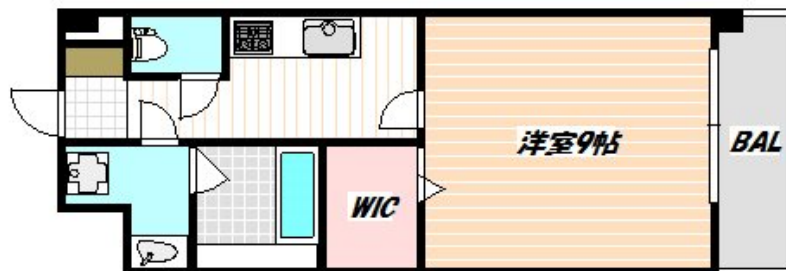
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 7,500円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                      |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | フローリッシュプレイス                                                             |      |       |
| 物件所在地    | 千葉県市川市香取2丁目                                                             |      |       |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩8分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩12分                                |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(2.5畳)                                                          |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                         |      |       |
| 専有面積     | 28.89㎡                                                                  | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 2018年8月下旬                                                               | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                              |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォー              |      |       |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 35,640円 退去時エアコンクリーニング費用: 12,960円<br>[月次費用] 町会費: 200円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                          |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料合計等の50% (最低保証料15,000円) 月額保証料: 月額賃料合計等の1%                  |      |       |
| 備考       |                                                                         |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.ur0000034943

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000118530

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。