

賃料	管理費等
163,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	weises Haus		
物件所在地	千葉県市川市湊新田1丁目		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(8.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	69.35㎡	向き	北西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 退室料: 71,500円 [月次費用] すまいサポート24h: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.ur0000034875

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14ブランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付