FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルーメ		
物件所在地	千葉県市川市妙典３丁目		
交通	東京メトロ東西線　妙典駅　徒歩4分 東京メトロ東西線　行徳駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	30.6㎡	向き	南東
築年月	2001年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチ		
その他費用	[一時金]　退去負担金：75,000円 [備考]　2年後、再契約をされる場合は再契約料として賃料の１ヶ月、事務手数料として賃料の0.5ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　契約時、月額賃料合計等の20%～30%　1年毎に10,000円～　月額手数料330円～		
備考	妙典は東西線の始発駅！区画整理事業で生まれた新しい街で駅の周辺は整然とした街並みが広がり、また江戸川の潤いを身近に親しむことができる水辺空間も整備され憩いやレクリエーションの場です！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.ur0000034850

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社 浦安支店

千葉県浦安市北栄１丁目１７－１４ブランノワールビル4階
TEL:047-700-7220
E-mail : urayasu@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105378

物件管理コード：1131240843310000118058

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。