

# FOR RENT

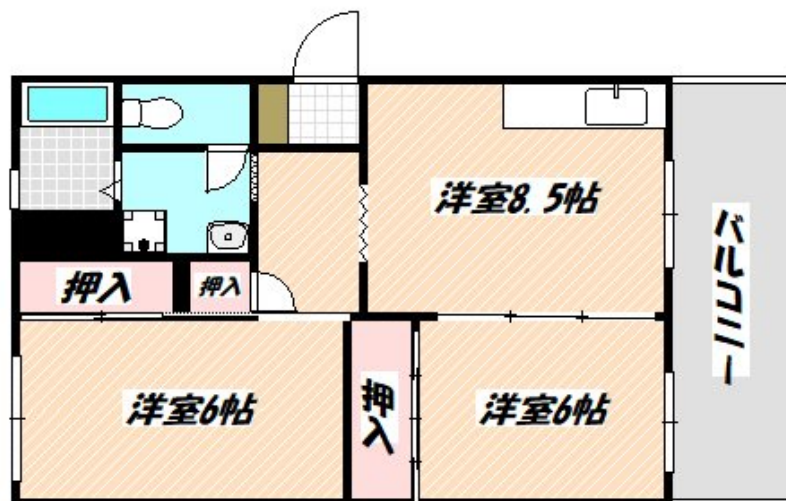
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市田尻4丁目                                                 |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩24分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8.5畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                             |      |    |
| 専有面積     | 50.01㎡                                                      | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1980年6月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                      |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット2ヶ所, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 16,500円<br>[備考] 1年未満の短期解約時違約金賃料1か月分              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 保証委託料: 契約時、月額賃料合計等の60% 月額保証料800円              |      |    |
| 備考       |                                                             |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.ur0000034839

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000117984

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。