

# FOR RENT

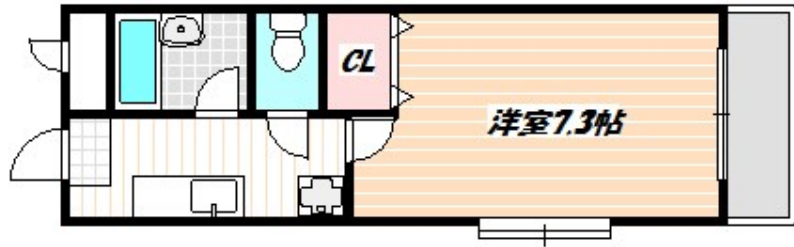
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,全室2面採光,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |                                                        |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 1K                                                     |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                        |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市富浜2丁目                                            |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩18分                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(3畳)                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                              |      |             |
| 専有面積     | 20.5㎡                                                  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2004年2月                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2026年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                 |      |             |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャッター,シャワー     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 安心入居サポート: 19,800円 室内消毒費用: 19,800円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等合計の50% (1年毎に1万円)                           |      |             |
| 備考       |                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.ur0000034780



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
|      | 手数料配分の割合 |    |    |