

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 5,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Silver Cat                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市堀江 2 丁目                                                           |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩24分                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳) K(3.5畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                               |      |     |
| 専有面積     | 30.38㎡                                                                  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2023年7月                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン          |      |     |
| その他費用    | [一時金] ステッカー台: 1,000円 退去時クリーニング費用: 49,896円 室内消毒費: 11,000円 鍵交換費用: 23,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料合計等の50% (最低保証料15,000円) 月額保証料: 月額賃料合計等の1%                  |      |     |
| 備考       |                                                                         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.ur0000034684

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000117381

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。