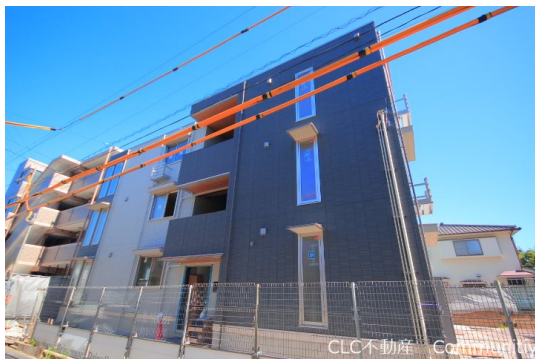


FOR RENT

賃料	管理費等
161,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンマグノリア徳住		
物件所在地	千葉県市川市湊新田2丁目		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.6㎡	向き	南東
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月11日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 77,000円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.ur0000034651

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000117272

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。