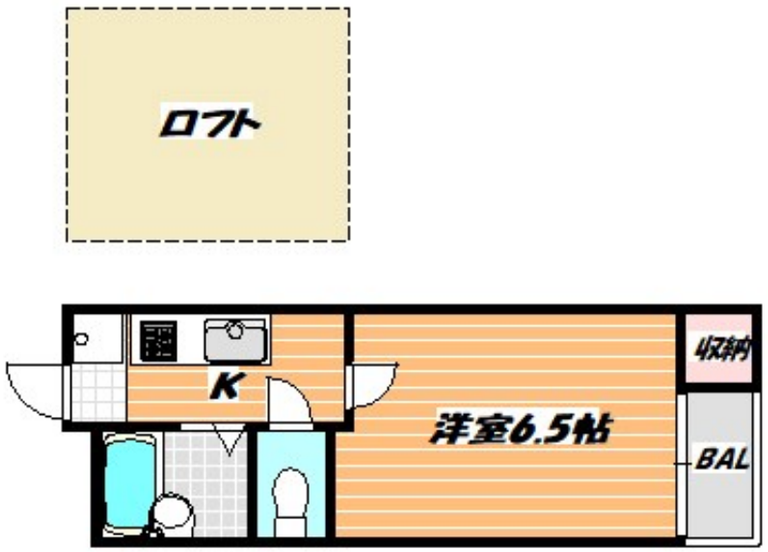
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

２面採光,ロフト,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファーストコーポラス９		
物件所在地	千葉県浦安市堀江４丁目		
交通	東京メトロ東西線　浦安（千葉）駅　徒歩10分 京葉線　新浦安駅　徒歩36分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳) ロフト(4畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.71㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　16,000円　24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　安心入居サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　契約時、月額賃料等総額の50%　年間保証委託料年毎10,000円		
備考	南行徳メトログルメショッピングセンターをはじめ、スーパー、ドラッグストアなどの生活施設が充実！　車のアクセスに優れ、人気のテーマパークをはじめ多くのレジャースポットも身近な南行徳の街！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.ur0000034522

お問合せ先

国土交通大臣（3）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社 浦安支店

千葉県浦安市北栄１丁目１７－１４ブランノワールビル4階
TEL:047-700-7220
E-mail : urayasu@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105378　　物件管理コード：1131240843310000116828

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。