

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 2,000円 |

出窓,通風良好,南西角住戸,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                    | 礼金   | 0.5ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                               | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ハイツブロス                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市富岡4丁目                                            |      |              |
| 交通       | 京葉線 新浦安駅 徒歩21分                                         |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                         |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                              |      |              |
| 専有面積     | 18㎡                                                    | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 1990年3月                                                | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                  |      |              |
| 設備       | 3点給湯,C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費用:16,500円 安心入居サポート:19,800円 鍵交換費用:22,000円    |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回月額総賃料の50%以後1年毎1万円                                 |      |              |
| 備考       | 人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感じる魅力が浦安の街です！ |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.ur0000034439

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14ブランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000116506

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。