

# FOR RENT

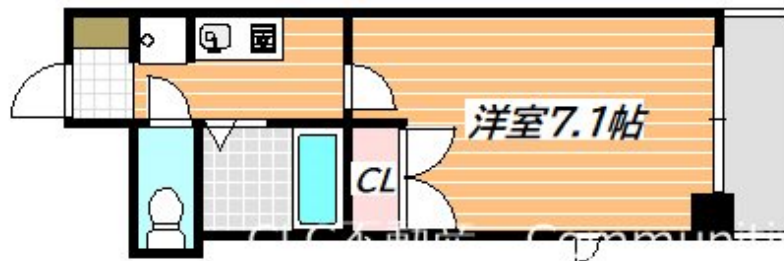
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 72,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | レジディア南行徳                                                               |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市相之川 2丁目                                                          |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩18分                           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(2.5畳)                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                        |      |             |
| 専有面積     | 21㎡                                                                    | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2005年2月                                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                  |      |             |
| 設備       | BS, CATV, CS, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 入居者限定会員サービス: 11,000円<br>[月次費用] インターネット使用料: 1,650円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料合計等の40%。月額手数料890円。年間保証料10,000円。                          |      |             |
| 備考       |                                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.ur0000034426

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000116473

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。