

# FOR RENT

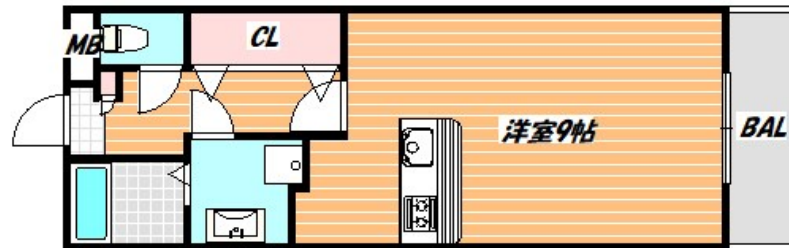
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 77,000円 | 12,000円 |

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                     |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                               | 保証金  | 2ヶ月         |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サントス参番館                                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市湊                                                                                |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩20分                                                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                                                 |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 30.48㎡                                                                                 | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2008年12月                                                                               | 契約期間 | 1年          |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                             |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッ                               |      |             |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌料: 17,600円 カギ交換代: 22,000円 事務手数料: 11,000円 24時間安心サポート料: 22,000円 駐輪場登録料: 5,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 子供可                                                                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料55% ~ 最低保証料55,000円、 年間: 11,000円                                                |      |             |
| 備考       | 東京へのベッドタウン行徳! 東西線沿線でもリーズナブルで、駅周辺は銀行や役所、図書館などの公共施設、スーパーやコンビニ、昔ながらの活気ある商店街があります!         |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.ur0000034421

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000116455

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。