

# FOR RENT

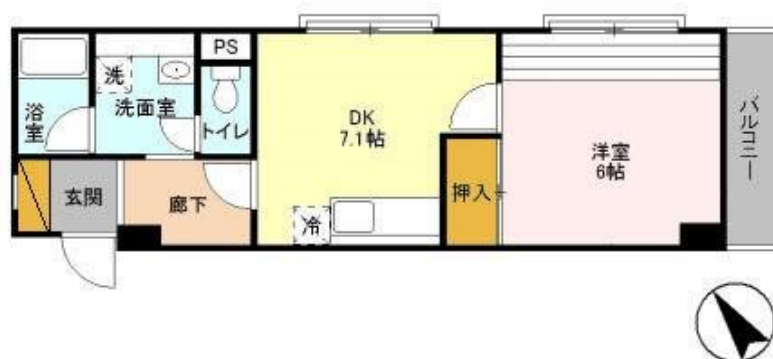
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 7,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                           |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エルドシック浦安                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市今川 1 丁目                                                 |      |             |
| 交通       | 京葉線 新浦安駅 徒歩10分                                                |      |             |
| 間取詳細     | DK(7.1畳) 洋室(6畳)                                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                               |      |             |
| 専有面積     | 37.51㎡                                                        | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 1987年4月                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 2025年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |             |
| 設備       | C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バ |      |             |
| その他費用    | [一時金] カードキー : 16,500円 退去時クリーニング費用 : 48,400円                   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供相談                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 35,000円 月額保証委託料 : 賃料等総額の1% + 800円                  |      |             |
| 備考       |                                                               |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.ur0000034246

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail : urayasu@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2105378

物件管理コード : 1131240843310000115749

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。