

# FOR RENT

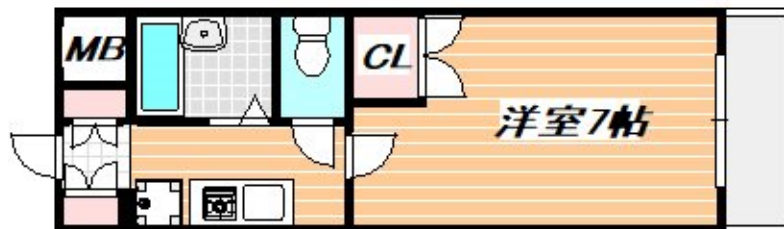
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 89,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | レジディア浦安                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市北栄3丁目                                               |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩8分<br>京葉線 新浦安駅 徒歩26分                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                           |      |             |
| 専有面積     | 21㎡                                                       | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2009年11月                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                             |      |             |
| 設備       | BS, CATV, CS, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円                                     |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料合計等の40%。月額手数料890円。年間保証料10,000円。             |      |             |
| 備考       | お車で周辺環境のご案内させていただきます。                                     |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.ur0000034241

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14ブランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000115707

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。