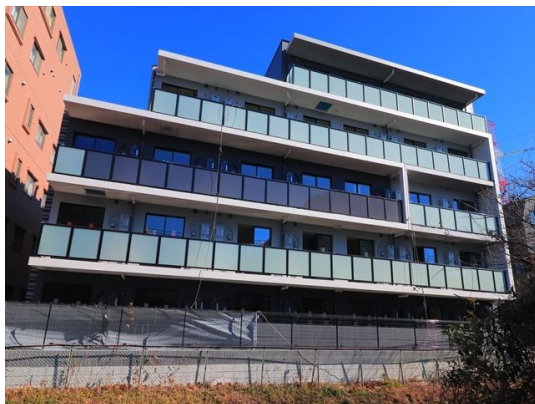


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                              |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 1K                                                           |      |             |
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | イーストサイドレジデンス                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市堀江 6丁目                                                 |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩20分<br>京葉線 新浦安駅 徒歩27分                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(2.2畳)                                             |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                              |      |             |
| 専有面積     | 25.94㎡                                                       | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2022年3月                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                              | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                 |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済 |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円                                   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証委託料: 賃料等総額の1% + 800円                   |      |             |
| 備考       |                                                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.ur0000034152

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |