

# FOR RENT

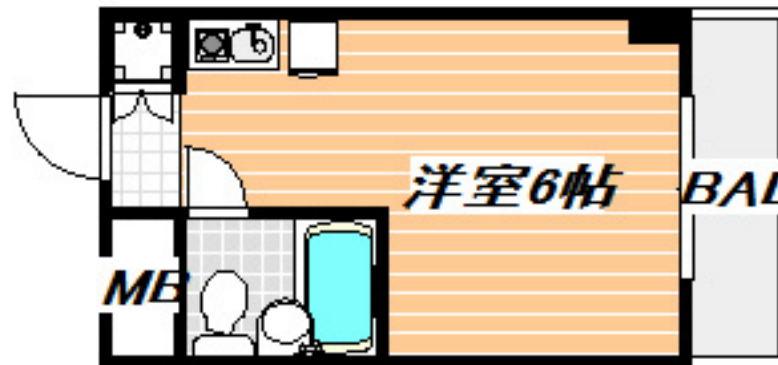
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ユーステム浦安                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市猫実 4 丁目                                                 |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩2分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩20分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                               |      |    |
| 専有面積     | 16.9㎡                                                         | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 1986年11月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                         |      |    |
| 設備       | C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, クッションフロア, シャワー, トイレ有, バス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50%、月額保証料: 総賃料1%                               |      |    |
| 備考       | 人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感じる魅力が浦安の街です!        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.ur0000034079

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000115165

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。