

# FOR RENT

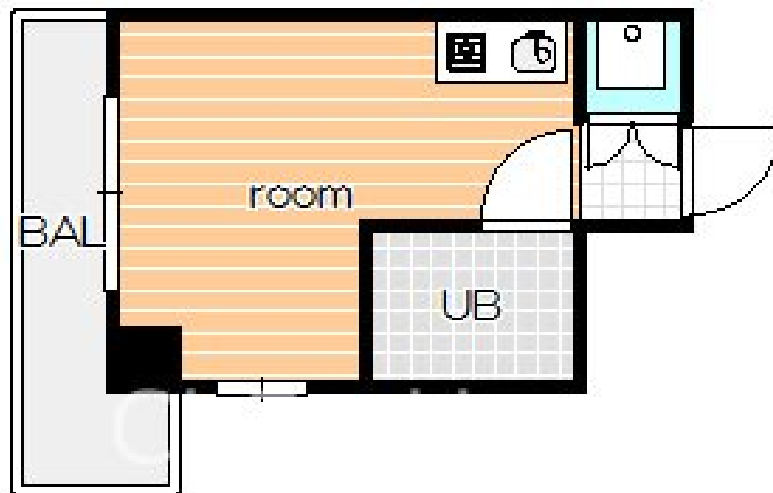
賃料	管理費等
50,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーステム浦安		
物件所在地	千葉県浦安市猫実4丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	16.9㎡	向き	南
築年月	1986年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クッションフロア, シャワー, トイレ有, バストイレ同室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 月額1%		
備考	人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感ずる魅力が浦安の街です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.ur000034017

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付