

# FOR RENT

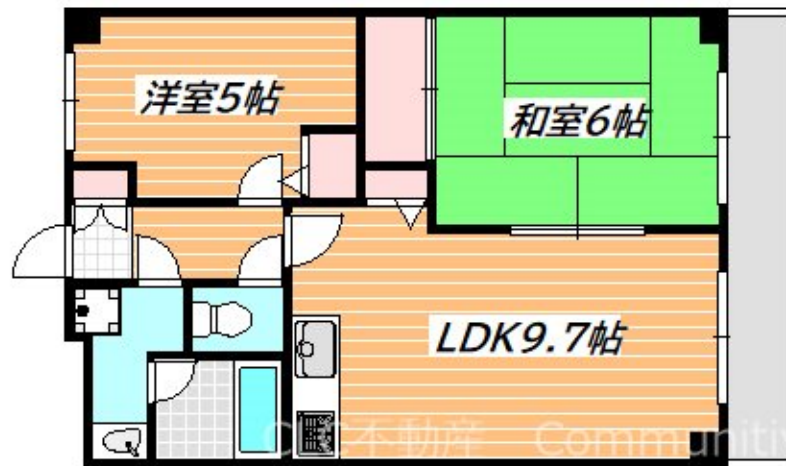
賃料	管理費等
146,000円	5,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドメゾン 巻番館		
物件所在地	千葉県浦安市北栄1丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	46.72㎡	向き	南東
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 連保無し月額賃料合計等の50% 連保有り月額賃料合計等の30% どちらも1年毎		
備考	人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感じる魅力が浦安の街です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.ur000034007

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付