

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,振り分け,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マリンコート		
物件所在地	千葉県市川市新井3丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.04㎡	向き	南東
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月11日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 54,450円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証委託料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考	周辺環境もご案内させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月7日

No.ur0000033990

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付