

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

2 F 以上,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストガーデンア		
物件所在地	千葉県市川市湊新田2丁目		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.1㎡	向き	北東
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, トイ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃料等総額の2%~3%が月額保証料としてかかります。		
備考	東京へのベッドタウン行徳! 東西線沿線でもリーズナブルな賃料価格帯で、駅周辺は銀行や役所、図書館などの公共施設、スーパーやコンビニ、昔ながらの活気ある商店街があります!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.ur0000033937

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付