

FOR RENT

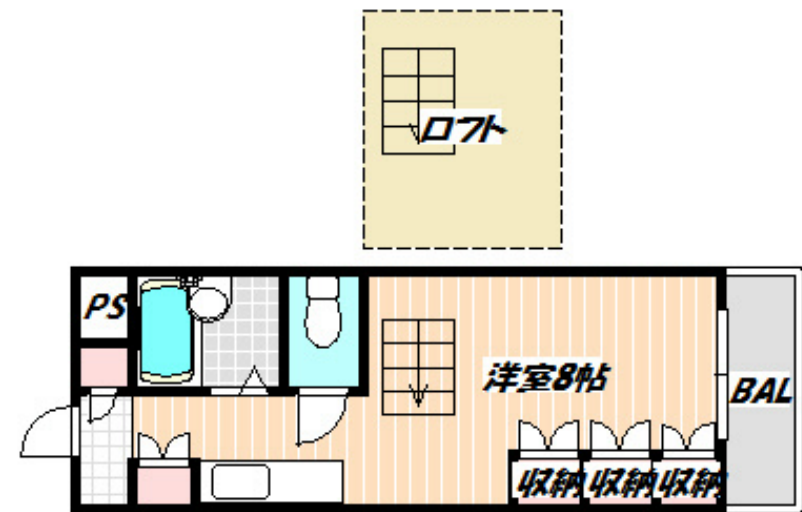
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 最上階, 上階無し, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルパラッツオ		
物件所在地	千葉県市川市湊新田 1 丁目		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.3㎡	向き	南西
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月12日

No.ur000033828



国土交通大臣(3)第7875号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店
 千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階
 TEL:047-700-7220
 E-mail: urayasu@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		