

# FOR RENT

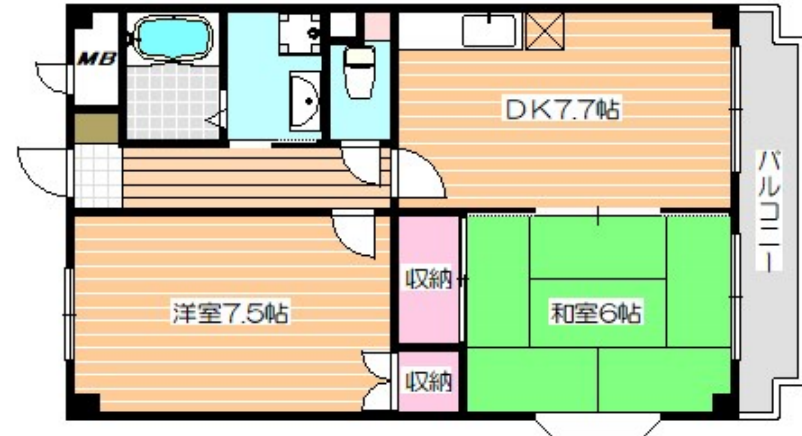
賃料	管理費等
94,000円	8,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,100円バス路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,メ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グッドフラット浦安		
物件所在地	千葉県浦安市富士見3丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩25分 京葉線 舞浜駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(7.7畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	50.05㎡	向き	北西
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 27,500円 ガスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌・消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松安心サポート料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時、月額賃料等総額の80% 月額保証料: 賃料等合計の		
備考	人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感ずる魅力が浦安の街です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月3日

No.ur000033760



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%