FOR RENT

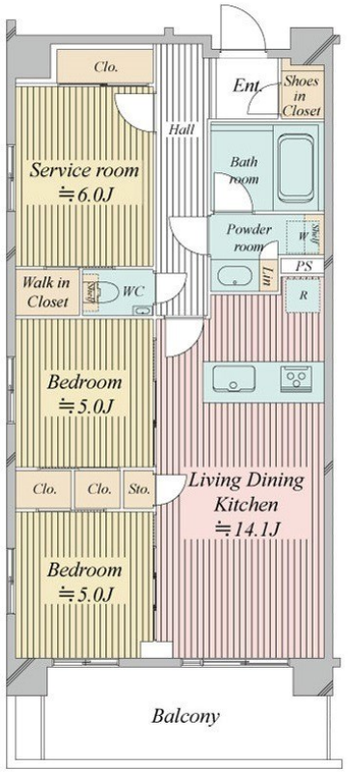
新築

賃料	管理費等
232,000円	20,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区松江５丁目		
交通	都営新宿線　船堀駅　徒歩12分 都営新宿線　一之江駅　徒歩22分		
間取詳細	LDK(14.1畳) S(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	70.79㎡	向き	南東
築年月	2025年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用]　バイク置き場：3,300円　駐輪場：550円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　保証委託料：契約時、月額賃料等総額の50%　1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日　No.ur0000033534

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社 浦安支店

千葉県浦安市北栄１丁目１７－１４ブランノワールビル4階
TEL:047-700-7220
E-mail : urayasu@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105378　物件管理コード：1131240843310000112814

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。