

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

2F以上, 2階LDK, 2階リビング, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アイリス行徳		
物件所在地	千葉県市川市末広2丁目		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	64.58㎡	向き	北東
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, イン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%(最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月13日

No.ur000033378



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付