

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 出窓, 通風良好, 陽当たり良好, 100円バス路線, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gelatoni浦安		
物件所在地	千葉県浦安市北栄4丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩12分 武蔵野線 新浦安駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	20.75㎡	向き	南東
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 安心サポート加入料: 11,000円 [備考] 1年未満解約の場合賃料の2カ月分の違約金がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料合計等の50% 2年目以降1年毎に13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月12日

No.ur000033369



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付