

# FOR RENT

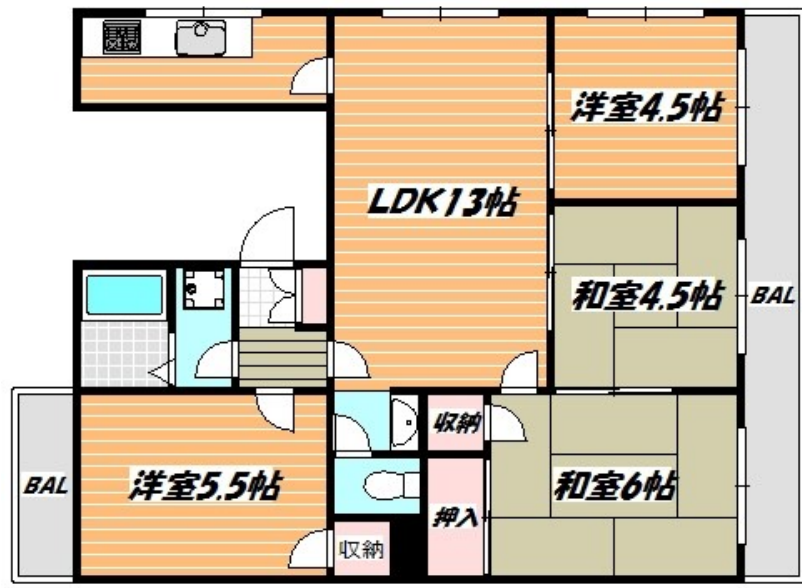
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 150,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 天窓, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 4LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス式番館  |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市欠真間1丁目  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩16分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階   |      |     |
| 専有面積     | 74.64㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1988年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16200円/月 ~ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワ |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の120% ~<br>お車で周辺環境もご案内いたします                 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.ur000033355



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |