

# FOR RENT

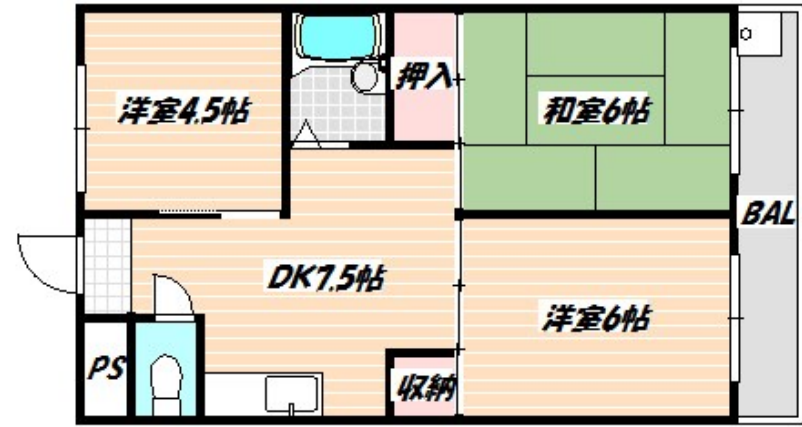
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 3,000円 |

ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンパレス宝   |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市宝1丁目   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩21分               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 46㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1988年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シュー     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート: 16,500円 消毒施工費用: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 子供相談                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円                   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.ur000033266



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |