

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	5,000円

2F以上,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アングルシア市川		
物件所在地	千葉県市川市新井1丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(16畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	88.47㎡	向き	東
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 39,600円 [月次費用] バイク置場: 2,750円 [備考] 家財保険料が月額支払いとなります(月額900円)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料等総額の2%~3%が月額保証料としてかかります。		
備考	お車で周辺環境もご案内いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.ur0000033253



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付