

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	4,000円

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市湊		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.64㎡	向き	西
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 59,400円 エアコンクリーニング代: 11,000円 [備考] 退去時にルームクリーニング代等をお支払いしていただきます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料合計等の30% 毎月、月額賃料合計等の3%。 契約時、月額合計等の60% 1年毎に1万円。 月額賃料合計等の80%。 どのプランも事務手数料440円が毎月かかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月4日

No.ur000033147



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 113124084331000011586

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。