

# FOR RENT

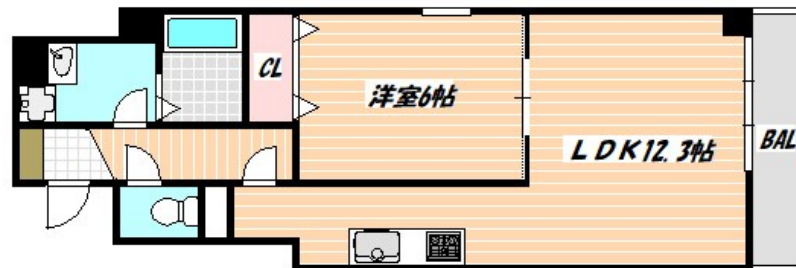
賃料	管理費等
122,000円	11,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール南行徳		
物件所在地	千葉県市川市相之川4丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.33㎡	向き	南西
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,T V付浴室,インターネット専用線配線済み,インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金:22,000円 退去時クリーニング費用:59,400円 消毒施工費:16,500円 [備考] 1年未満での解約は違約金賃料の1か月分発生 法人契約の場合、礼金1か月積み増し		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料合計等の50%(最低保証料15,000円) 月額保証料:月額賃料合計等の1%		
備考	浴室T Vで楽しいバスタイム! 月額、賃料等総額の1%が必要です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.ur000033099

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付