

# FOR RENT

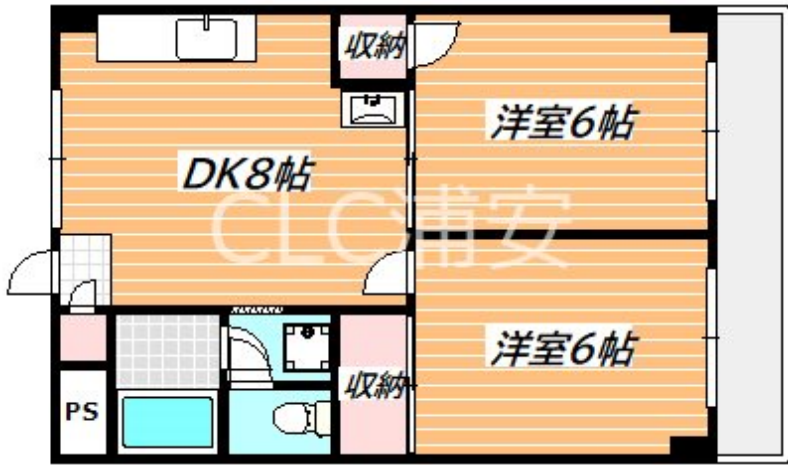
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 77,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                           |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り      | 2LDK                                                      |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | リリーパレスナルシマ                                                |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県市川市南行徳1丁目                                              |      |              |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩2分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩17分              |      |              |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                     |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                 |      |              |
| 専有面積     | 42㎡                                                       | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1988年3月                                                   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2024年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                     |      |              |
| 設備       | 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキット |      |              |
| その他費用    |                                                           |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可                                  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料総額50% - 年間保証委託料年毎10,000円                    |      |              |
| 備考       |                                                           |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.ur000032866



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |    |      |