

# FOR RENT

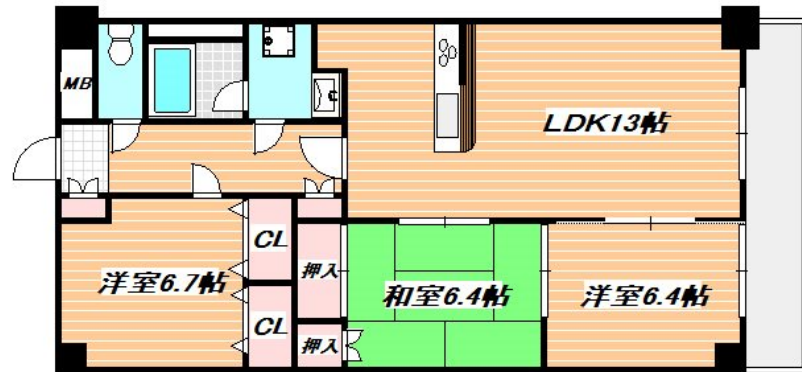
賃料	管理費等
157,000円	7,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレア浦安		
物件所在地	千葉県浦安市北栄3丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩8分 京葉線 新浦安駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	70.14㎡	向き	南東
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月30日予定
駐車場	有(敷地内) 18700円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回月額総賃料等の40% 月額総賃料の1% 更新時保証料として総賃料の1%がかかります。		
備考	環境優れた住宅街に位置し、近隣には生活に欠かせないお店や施設がありとても便利な立地です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月17日

No.ur000032778



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付