

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,バス 2 路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	JLBグランエクリュ浦安		
物件所在地	千葉県浦安市堀江 2 丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分 京葉線 新浦安駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	19.88㎡	向き	南西
築年月	1988年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 1年未満解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月9日

No.ur000032761

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付