

# FOR RENT

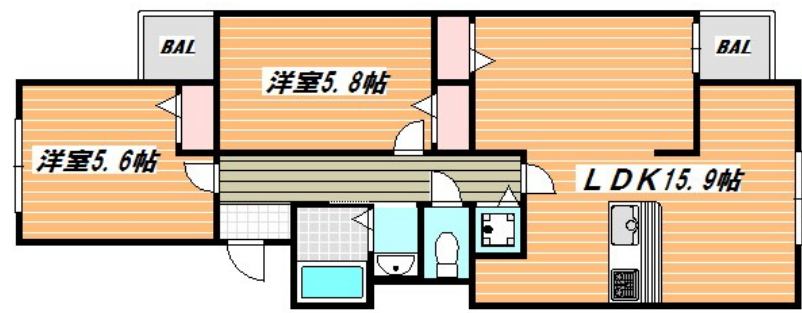
賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークグレイスA棟		
物件所在地	千葉県浦安市猫実1丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩19分 京葉線 新浦安駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	60.89㎡	向き	南東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14850円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 退去料: 71,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料合計等の60% 月額保証料: 月額賃料合計等の1.5%		
備考	人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感ずる魅力が浦安の街です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月16日

No.ur000032515



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付