

# FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	5,500円

2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリエスマンション		
物件所在地	千葉県浦安市堀江2丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩13分 京葉線 新浦安駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.54㎡	向き	南西
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証委託料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考	人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感ずる魅力が浦安の街です！そして東西線快速停車駅！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月16日

No.ur000032380



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%