

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーラ新浦安		
物件所在地	千葉県浦安市今川2丁目		
交通	京葉線 新浦安駅 徒歩12分 京葉線 舞浜駅 徒歩40分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	20.25㎡	向き	
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 火災保険: 22,000円 [備考] 1年未満の解約時違約金賃料1か月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の70% 月額2.5%		
備考	人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感ずる魅力が浦安の街です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.ur000032058



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%