

# FOR RENT

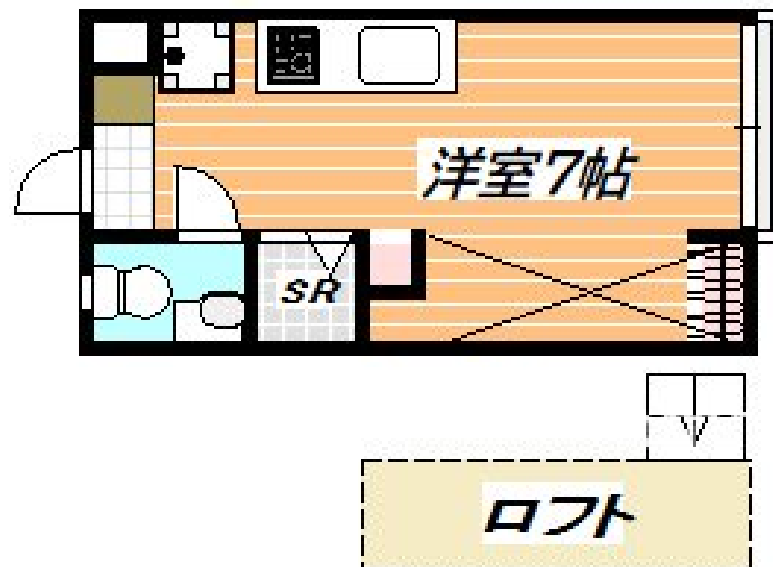
賃料	管理費等
52,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラ1		
物件所在地	千葉県浦安市東野2丁目		
交通	京葉線 舞浜駅 徒歩24分 京葉線 新浦安駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.9㎡	向き	南西
築年月	1984年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 退去時負担金:52,000円 消毒施工費用:19,800円 安心入居サポート:19,800円 [備考] 2年後に再契約をされる場合、再契約料として賃料1ヶ月分+事務手数料0.5ヶ月分(税別)がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料合計等の20% 1年毎に10,000円 月額手数料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.ur000031646



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%