

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リュネットM		
物件所在地	千葉県市川市妙典6丁目		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(8.75畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.36㎡	向き	南東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [備考] 家財保険料無料		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: ¥35,000 月額保証料1% + ¥800/月		
備考	妙典は東西線の始発駅! 区画整理事業で生まれた新しい街で駅の周辺は整然とした街並みが広がり、また江戸川の潤いを身近に親しむことができる水辺空間も整備され憩いやレクリエーションの場です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.ur000031562

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000105504

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。