

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 92,000円 | 3,000円 |

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 0.5ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ディリジェント サトウ  |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市北栄3丁目  |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩7分<br>京葉線 新浦安駅 徒歩27分                          |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 42.85㎡   | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2009年6月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2024年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                     |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターネット専 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 17,600円<br>[備考] 賃料引落とし手数料無料                          |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料として1万円がかかります。  |      |             |
| 備考       | 人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感ずる魅力が浦安の街です!           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.ur000031498

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |