

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 141,000円 | 9,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレアガーデン                                             |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市猫実4丁目                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩4分                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(4.1畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                     |      |     |
| 専有面積     | 43.33㎡                                              | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2015年10月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 47,600円                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証委託料: 賃料等総額の1% + 800円          |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.ur0000031267

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000104686

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。