

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 1,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アベニュー・アイ                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市欠真間1丁目                                             |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩19分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |    |
| 専有面積     | 19.4㎡                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年3月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                        |      |    |
| 設備       | インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッ |      |    |
| その他費用    |                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円                      |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月1日

No.ur0000031164

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000104343

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。